

SOMMAIRE :

RAPPORT :

1) GENERALITES :

1-1) OBJET DE L'ENQUÊTE	1
1-2) COMPOSITON DU DOSSIER :.....	2
1.2.1) Dossier d'élaboration de l'AVAP :.....	2
1.2.2) Dossier de modification du PLU :	3
1.2.3) Bilan de la concertation :.....	3
1-3) NATURE ET CADRE JURIDIQUE :	4
1.3.1) L'Aire de Mise en Valeur et du Patrimoine (AVAP) :.....	4
1.3.2) La modification du PLU :.....	4

2) CONTEXTE DU PROJET D'AVAP

2.1) PRESENTATION DE PROJET D'AVAP :.....	5
2.2) PERIMETRE RETENU POUR LE PROJET :.....	8
2.3) REGLEMENT DU PROJET D'AVAP :.....	9
2.3.1) Orientations de l'AVAP :.....	11
2.3.2) Préservation des valeurs de l'AVAP :	14

3) MODIFICATION DU PLU

Avis du commissaire enquêteur sur le dossier

4) DEROULEMENT DE L'ENQUÊTE

4-1) DESIGNATION DU COMMISSAIRE ENQUÊTEUR :.....	16
4-2) MODALITES DE L'ENQUÊTE :.....	16
4-3) INFORMATION DU PUBLIC :.....	17
4-4) PERMANENCES ET CLIMAT DE L'ENQUÊTE :.....	17
4-5) CLÔTURE DE L'ENQUÊTE :.....	18
4-6) OBSERVATIONS RECUEILLIES, COURRIERS ET COURRIELS RECUS :.....	18
4-7) MEMOIRE EN REPONSE DU PETITIONNAIRE	21

CONCLUSIONS ET AVIS

2-1) CONTEXTE ET OBJECTIFS DU PROJET:.....	7
2-2) ORGANISATION DU CENTRE ET PRESENTATION DES ACTIVITES:	8
2-2-1) Les bâtiments	
2-2-2) Les activités	
2-3) LOCALISATION DU PROJET/	19

5) **ETUDE D'IMPACT** :

3-1) ETAT INITIAL :	22
3-1-1) Environnement naturel :.....	23
3-1-2) Environnement culturel et paysages :.....	26
3-1-3) Contexte culturel et patrimoine :.....	27
3-1-4) Environnement physique :.....	28
3-1-5) Environnement humain :.....	31
3-2) IMPACTS DU PROJET ET MESURES COMPENSATOIRES PREVUES :.....	34
3-2-1) Consommation d'eau :.....	34
3-2-2) Trafic routier :.....	36
3-2-3) Rejets atmosphériques :	37
3-2-4) Sol et sous-sol :	38
3-2-5) Gestion des déchets :.....	40
3-2-6) Bruits et vibrations :	42
3-2-7) Impact sanitaire – Effets sur la santé :.....	42
3-2-8) Intégration dans le paysage :.....	49
3-2-9) Impact sur l'environnement culturel et le patrimoine :.....	51
3-2-10) Impact sur les espaces agricoles :	52

3-2-11) Impact sur les espaces naturels, la faune et la flore – Incidence Natura 2000 :....	52
3-2-12) Impact des sources lumineuses :.....	53
3-2-13) Utilisation rationnelle de l'énergie :.....	54
3-2-14) Impact sur le climat :.....	54
3-2-15) Impact sur les ressources naturelles :.....	55
3-2-16) Modalités de suivi des mesures :.....	56
3-3) IMPACTS DES EVENEMENTS TEMPORAIRES DU PROJET :.....	57
3-4) EFFETS CUMULES :.....	58
3-5) COUT DES MESURES DE PROTECTION EN FAVEUR DE L'ENVIRONNEMENT :.....	59
3-6) CONDITIONS DE REMISE EN ETAT DU SITE :.....	60

4) **ETUDE DES DANGERS** :

4-1) EVALUATION DES POTENTIELS DE DANGERS :.....	60
4-1-1) Environnement humain :.....	60
4-1-2) Environnement naturel :.....	61
4-1-3) Produits et procédés :.....	62
4-1-4) Accidentologie et retour d'expérience :.....	62
4-2) <u>REDUCTION DES POTENTIELS DE DANGERS</u> :.....	63
4-2-1) Mode de stockage et aménagement des cellules :.....	63
4-2-2) Matériels de sécurité :.....	64
4-2-3) Marchandises présentes :.....	64
4-3) <u>ANALYSE PRELIMINAIRE DES RISQUES</u> :.....	64
4-4) <u>ANALYSE DETAILLEE DES RISQUES</u> :.....	67
4-4-1) Evaluation de l'intensité des effets :.....	67
4-4-2) Evaluation de la gravité des phénomènes étudiés :.....	67
4-4-3) Evaluation de la probabilité des phénomènes étudiés :.....	69
4-4-4) Évaluation de la cinétique des phénomènes étudiés :.....	74
4-5) <u>MESURES PRISES POUR ASSURER LA SECURITE</u> :.....	75
4-5-1) Structure, compartimentage:	75
4-5-2) Détection incendie, alarme anti-intrusion et évacuation :.....	75
4-5-3) Moyens de lutte incendie :.....	76
4-5-4) Prévention des risques d'explosion:.....	78
4-5-5) Surveillance et gardiennage du site:.....	78
4-5-6) Organisation des secours :.....	78
4-5-7) Méthodes de prévention prises en période transitoire de construction :.....	78

AVIS DE LA MRAe ET REPONSE DE JJA :79

AVIS DU COMMISSAIRE ENQUÊTEUR SUR LE DOSSIER/.....90

5) DEROULEMENT DE L'ENQUÊTE :

5-1) <u>DESIGNATION DU COMMISSIRE ENQUÊTEUR</u> :	92
5-2) <u>MODALITES DE L'ENQUÊTE</u> :	92
5-3) <u>INFORMATION DU PUBLIC</u> :	93
5-4) <u>PERMANENCES ET CLIMAT DE L'ENQUETE</u> :	93
5-5) <u>CLÔTURE DE L'ENQUÊTE</u> :	94
5-6) <u>OBSERVATIONS RECUEILLIES ET COURRIERS RECUS</u>	94
5-6-1) Analyse quantitative :.....	94
- Observations et courriers en mairies	
- Courriels transmis sur le site dédié en préfecture d'Amiens	
- Courriers d'élus	
5-6-2) Relevé des observations et courriers :	96
- Registre de Mouflers :.....	96
- Registre de l'Etoile :.....	98
5-6-3) Courriels transmis sur le site dédié de la préfecture d'Amiens :	102
5-6-4) Pétition déposée en mairie :	130
5-6-5) Analyse qualitative des observations et courriers :	131
- En faveur du projet :.....	131
- Opposés au projet :.....	131
5-6-6) Réponses de JJA :.....	137
 <u>COMMENTAIRE DU CE SUR LE MEMOIRE EN REPONSE DE JJA</u> :.....	149