
Révision du PLU du Crotoy - demande d'avis PPA

De : JACQUEMIN Yvan <Y.JACQUEMIN@conservatoire-du-littoral.fr>

lun., 09 déc. 2024 15:21

Objet : Révision du PLU du Crotoy - demande d'avis PPA

📎 1 pièce jointe

À : service-urbanisme@ponthieu-marquenterre.fr

Cc : DEVILLY Pascal (Responsable) - DDTM 80/STPM <pascal.devilly@somme.gouv.fr>, MELENEC Gwenaële <G.MELENEC@conservatoire-du-littoral.fr>, CAPELLE Geoffrey <g.cappelle@conservatoire-du-littoral.fr>

Bonjour ,

Vous nous avez sollicité afin de recueillir nos remarques sur la révision du PLU du Crotoy en date du 14 octobre dernier.

Après lecture des documents associés à votre envoi, nous nous étonnons de voir des modifications substantielles sur les parcelles cadastrées appartenant au Conservatoire du littoral :

- Des parcelles N sont découpées pour voir apparaître une proposition de zonage en Nt autour de nos bâtis (tout comme chez nos voisins du camping des 3 sablières).
- Le classement en Espace Boisé Classé est supprimé de nos parcelles (pinède arrière dunaire) ; et le marais du Crotoy est en revanche classé.

Quelle motivation vous amène à établir un zonage Nt simplement autour des bâtiments ? quel impact aurait ce classement vis-à-vis de nos projets de Maison du littoral ?

A priori, nous n'y voyons pas d'inconvénient mais cela n'est pas cohérent avec le reste du site...

Pas de problème pour nous sur la suppression de l'EBC sur nos parcelles sachant que notre établissement poursuivra la garantie d'un maintien du paysage et la biodiversité en lien avec le changement climatique.

Je reste à votre disposition pour échanger sur la première remarque et pourquoi étoffer les réflexions à l'avenir avec la commune et vous-même, sur la stratégie littorale en lien avec le PAPI Bresle Somme Authie et la politique d'intervention du Conservatoire du littoral sur le secteur Marquenterre.

Bien cordialement,
YJ



Liberté
Égalité
Fraternité

Yvan JACQUEMIN

Chargé de mission territorial « Baies et vallées de la Somme »

Délégation Manche Mer du Nord

Quai Giard 62930 WIMEREUX

Tel: 03.21.32.83.62 - Mobile: 06.07.72.63.71

www.conservatoire-du-littoral.fr

